

# ANDRÉS COSTA MAZÓN.

Técnico Superior en Proyectos de  
Edificación y Obra Civil.

Gestión integral de obras, Desarrollo de proyectos de ingeniería y arquitectura, Topografía,  
Gestión Forestal

# ANDRÉS COSTA MAZÓN.

Técnico Superior en Proyectos  
de Edificación y Obra Civil.

## BREVE RESUMEN

Como profesional del sector de la arquitectura y la ingeniería civil, ofrezco soluciones tanto en el ámbito de la topografía (levantamientos topográficos, replanteos, topografía de control o nivelaciones de precisión), como en trabajos de diseño y desarrollo de soluciones en edificación y obra civil.

Dentro del área de gestión de obras, poseo una dilatada experiencia como jefe de obra tanto en proyectos de edificación como de obra civil, asegurando con ello una gestión eficaz de los recursos disponibles.

Si quiere saber qué más puedo aportar a su organización ó empresa, necesita la colaboración puntual de un profesional técnico cualificado, o asesoramiento en las distintas áreas, en las páginas siguientes encontrará información detallada al respecto.

## ÍNDICE

2. ÁREA DE  
GESTIÓN DE  
PROYECTOS
3. ÁREA DE  
TOPOGRAFIA
4. ÁREA  
LICITACIONES
5. ÁREA DISEÑO
6. GESTIÓN FORESTAL
7. ÁREA DOCENCIA  
Y FORMACIÓN
8. ÁREA EMPRESA Y  
NEGOCIO
9. EXPERIENCIA  
PROFESIONAL Y  
FUNCIONES  
DESEMPEÑADAS

## FUNCIONES DESARROLLADAS

### ÁREA GESTIÓN. Gestión integral de obras incluyendo:

- Estudio previo al inicio.
- Organización y planificación de la obra mediante software específico.
- Control del grado de cumplimiento de los objetivos mediante informes y proyecciones semanales/mensuales.
- Corrección de la planificación inicial en función de las variables de obra y/o cambios en el proyecto.
- Planos “as built”
- Coordinación de los trabajos.
- Gestión de las compras de la obra o centro de producción.
- Elaboración y seguimiento de peticiones de oferta y pedidos en firme de materiales.
- Asesoramiento en la elección de subcontratas y en la redacción de los contratos mercantiles.
- Control y seguimiento económico de la obra.
- Cálculo de rendimientos y producción de maquinarias y equipos.
- Gestión de la calidad.
- Redacción del Plan de Seguridad de la obra.
- Elaboración de certificaciones de obra.
- JEFE DE OBRA DE CANALIZACIONES DE COMBUSTIBLES GASEOSOS CON **CERTIFICADO TIPO A\*** de Sedigas.



\*El Certificado tipo A de SEDIGAS habilita para la realización y certificación de obras de canalización de combustibles gaseosos sin limitación de longitud.

## ÁREA TOPOGRAFÍA. Trabajos de campo y gabinete en:

- Levantamientos topográficos.
- Levantamiento de parcelas y edificaciones.
- Replanteos en edificación y obra civil.
- Nivelaciones de precisión para obras lineales, hidráulicas, etc.
- Deslindes de parcelas y recintos.
- Reparcelaciones.
- Mediciones de parcelas, edificaciones, acopios y embalses.
- Cálculo y optimización de movimientos de tierras.
- Realización de informes y memorias.
- Control geométrico y cuantitativo de unidades de obra.



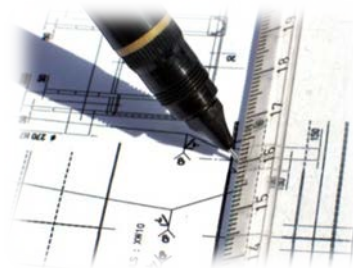
## **ÁREA LICITACIONES.** Participación en licitaciones de obras y proyectos para las Administraciones Públicas mediante:

- Búsqueda de expedientes y licitaciones en todas las administraciones a nivel nacional.
- Selección de expedientes en función de las características y clasificación de la empresa.
- Estudio del proyecto constructivo en función de los criterios de adjudicación impuesto en el PCAP.
- Estudio previo de viabilidad.
- Estudio de costes y plan de inversiones para conocimiento de la administración contratante.
- Estudio de propuesta de mejoras.
- Programa de trabajo y de evolución del proyecto.
- Propuesta medioambiental
- Estudio de itinerarios alternativos cuando sea necesario.
- Redacción y preparación de todos los documentos necesarios exigidos en los pliegos.
- Etc.



## ÁREA DISEÑO Y DESARROLLO DE PROYECTOS

- Trabajos de diseño y delineación de obras de edificación, obras lineales, planos topográficos, etc.
- Desarrollo de proyectos de infraestructura.
- Colaboración en trabajos y proyectos de planeamiento.
- Determinación de itinerarios óptimos y/o a pendiente constante.
- Estudio de perfiles longitudinales y transversales en trazados viarios y abastecimientos.
- Optimización de movimientos de tierras.
- Planos “**as built**”.
- Presentación y exposición de proyectos 2D y 3D.
- Digitalización de planos.
- Presentación de informes.
- Estudios y estudios básicos de seguridad y salud.



## ÁREA DE GESTIÓN FORESTAL Y PAISAJISMO.

- Realización de actividades de repoblación forestal.
- Proyectos de restauración y corrección hidrológica forestal.
- Diseño y ejecución de parques y jardines.
- Realización de tratamientos selvícolas.
- Gestión del aprovechamiento de los productos forestales, verificando los recursos del medio.
- Control y prevención de los incendios forestales, actuando sobre los factores de riesgo mediante la elaboración de planes de protección en la Interfaz Urbano-Forestal (I.U.F).
- Inventarios forestales.
- Planes de ordenación forestal.



## ÁREA DOCENCIA Y FORMACIÓN.

- Cursos a medida de topografía incluyendo prácticas de campo.
- Certificados de profesionalidad de la familia Edificación y Obra Civil (EOC).
- Cursos de informática de iniciación o perfeccionamiento de MS Office (Word, Excel, Power Point, Outlook, Project, Publisher), Autocad, Civil 3D, Arquimedes, Contaplus, Leica Geo Office.
- Clases particulares de cualquier módulo de los Ciclos Formativos de Grado Superior de la rama de edificación y obra civil.
- Clases particulares para estudiantes de ingenierías de topografía, sistema de planos acotados, normas de delineación, etc.
- Prácticas de manejo de aparatos topográficos (niveles automáticos, estación total, etc).





## ÁREA EMPRESA Y NEGOCIO. (Pymes)

- Planes de empresa y negocio.
- Estudio de viabilidad.
- Plan de inversión y amortización
- Estudios de mercado.
- Planificación de la empresa
- Marketing.



## EXPERIENCIA PROFESIONAL Y FUNCIONES DESEMPEÑADAS

**2.018 - Oct 2.020**

### **TM Grupo Inmobiliario**

Responsable de las obras de urbanización interior y exterior en las promociones de la empresa, en Sidi by TM en San Juan, Alicante y Residencial Flamenca Village en Orihuela Costa, planificando, coordinando y controlando a los industriales y subcontratistas durante la ejecución de las distintas infraestructuras e instalaciones en grandes promociones.

Anteriormente, y hasta mi incorporación en TM Grupo inmobiliario he colaborado con distintas consultoras de arquitectura e ingeniería (Own Plan Arquitectura y Gestión, Deintec Ingeniería, Arqus Arquitectura, etc), así como la realización de diversos encargos profesionales relacionados con la gestión de obras y la ingeniería civil.

Realizo trabajos de delineación tanto en edificación como obra civil, presentaciones 2D y 3D, y las mediciones y valoraciones correspondientes, trabajos topográficos, gestión y control de obras, así

como estudios de viabilidad en proyectos de arquitectura e ingeniería civil.

## **INFOSA**

Jefe de obra. **2.009 – 2.010**

- Coordinación en fase de ejecución de todas las obras contratadas por la empresa tanto pública como privada.
- Control y gestión de las obras en ejecución.
- Elaboración de certificaciones de obra y liquidación de las mismas.
- Elaboración de proposiciones técnicas y económicas en expedientes de licitación de obra pública.
- Redacción de los planes de seguridad para la ejecución de las obras y seguimiento del mismo durante la ejecución de las obras.

## **OCINSA OBRAS Y CONSTRUCCIONES**

Jefe de obra. **2.005 – 2.009**

- Control y gestión de las obras en ejecución.
- Replanteo y control geométrico de precisión en obras hidráulicas.
- Gestión de obra residencial y terciaria.
- Elaboración de certificaciones de obra y liquidación de las mismas.

- Redacción de los planes de seguridad para la ejecución de las obras y seguimiento del mismo.

## **OFICINA TÉCNICA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA**

Técnico en levantamientos topográficos, responsable de mediciones y control de ejecución de proyectos. **2.003 – 2.005**

- Recopilación de datos e información previa
- Levantamientos topográficos y redacción de los correspondientes anejos
- Elaboración de las mediciones de proyectos y parciales de obra ejecutada
- Asistencia técnica topográfica a la D. F.
- Participación en la toma de decisiones técnicas y control del desarrollo de las obras.
- Control geométrico durante la fase de ejecución.

### **TIPOLOGÍA DE LAS OBRAS REALIZADAS Y FUNCIONES**

#### **DESARROLLADAS.**

- Edificación residencial y/o terciaria.
- Obras hidráulicas.

- Obra civil.
- Urbanización.
- Levantamientos y replanteos topográficos.
- Control geométrico, cualitativo y cuantitativo a pie de obra.
- Gestión integral de obras.

Mi participación en estas obras ha sido a nivel de jefe de obra o en apoyo a la dirección facultativa de las mismas.

## FORMACIÓN ACADÉMICA Y TÉCNICA

### **FAMILIA PROFESIONAL Edificación y Obra Civil**

- Técnico Superior en Desarrollo de Proyectos Urbanísticos y Operaciones Topográficas.
- Técnico Superior en Desarrollo y Aplicación de Proyectos de Construcción.
- Técnico Superior en Realización y Planes de Obra.

### **FAMILIA PROFESIONAL Agraria**

- Técnico superior en Gestión Forestal y del Medio Natural.

**ASOCIACION ESPAÑOLA DEL GAS (Sedigas) . Madrid 2.013**

- Jefe de Obra con certificación **tipo A**, que permite ejecutar y certificar obras de canalización de gas sin limitación de longitud.

### **FAMILIA PROFESIONAL Docencia**

- Docencia de la Formación Profesional para el Empleo. Certificado de Profesionalidad SSCE0110. NIVEL 3. 390 Hrs

### **FAMILIA PROFESIONAL Administración y Gestión**

- Creación y Gestión de Empresas. Certificado de Profesionalidad ADGCo1. NIVEL 3. 400 Hrs.

### **CONOCIMIENTOS INFORMÁTICOS (nivel avanzado)**

#### *SOFTWARE DE GESTIÓN DE OBRAS Y PROYECTOS*

- Arquimedes (v.2016) Microsoft Project 2010 Gantt Project

#### *SOFTWARE BIM Y DE DISEÑO*

- Autocad v.2017 Civil 3D v.2013 Revit Architecture v.2016

#### *SOFTWARE DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD EN OBRAS DE CONSTRUCCIÓN*

- Urbicad

#### *SOFTWARE DE TOPOGRAFÍA*

- Leica Geo Oficce

- Topocal
- Civil Cad

#### SOFTWARE DE TRATAMIENTO DE TEXTOS, DATOS Y PRESENTACIONES

- MS Office (**Word, Excel, Power Point**) (v.2010), Prezi

#### SOFTWARE DE CONTABILIDAD

- Contaplus (v.2011)

Por todo ello, con la confianza de que los servicios profesionales que les ofrezco, les resultarán interesantes, aprovecho para quedar a su disposición en el número de teléfono y dirección de e-mail que figuran al pie, en los cuales estaré encantado de atenderles en todo aquello que estimen.

## CONTACTO

Tl/ 638 12 83 90 / 629 60 80 37

[acostamazon@gmail.com](mailto:acostamazon@gmail.com)

ó en <http://andrecosma.wordpress.com>

así como escaneando el siguiente QR code.

